



Werkinformation

Blank

Bauträgervertrag

RWS-Vertragskommentar

Von RA und Notar Manfred Blank

5., neu bearbeitete Auflage 2015

373 Seiten. Gebunden € 74,00

ISBN 978-3-8145-3007-9

Dieser seit vielen Jahren als Standardwerk bewährte RWS-Vertragskommentar stellt den Bauträgervertrag in seinen verschiedenen Stufen und Erscheinungsformen dar.

Er deckt damit einen Großteil der im Bauträgerbereich infrage kommenden Sachverhalte und Problemfelder ab. Der Autor macht durch eine systematische Darstellung des Bauträgerrechts auf die Besonderheiten und Gefahren aufmerksam, die bei der Vertragsgestaltung zu beachten sind. Sämtliche Mustertexte sind ausführlich erläutert, die seit der Voraufgabe ergangene maßgebliche Rechtsprechung ist umfassend eingearbeitet.

Schwerpunkte der Neuauflage sind die Reservierungsvereinbarungen unter MaBV-, AGB- und beurkundungsrechtlichen Gesichtspunkten, die Delegation der Abnahmebefugnis auf Dritte bei der Wohnungseigentümergeinschaft, der Tauschvertrag unter Berücksichtigung der geänderten Rechtsprechung des Bundesfinanzhofes, die Auseinandersetzung mit der Rechtsprechung zu Bindungsfristen bei Angeboten zum Abschluss eines Bauträgervertrags sowie der Optionsvertrag als zusätzliche Alternative

Aus den Besprechungen der Voraufgabe:

„Das Werk erweist sich als ein gelungener Brückenschlag zwischen Theorie und Praxis und zeigt den Weg auf, die Ergebnisse der Rechtsprechung rechtssicher in die Kautelarpraxis umzusetzen. Für Notare, Rechtsanwälte, Bauträger, Insolvenzverwalter, Wohnungsunternehmen und Richter ist das Werk unverzichtbar.“

RA und VorsRiOLG a.D. Prof. Dr. Gerd Motzke, in: NZBau 4/2011

Autor

Rechtsanwalt und Notar **Manfred Blank** verfügt über langjährige Erfahrungen im Bereich des Bauträgerrechts und ist durch zahlreiche Veröffentlichungen und Seminare hierzu hervorgetreten.

Der RWS Verlag stellt Rezensionsexemplare auf Grundlage der Regeln des Börsenvereins des Deutschen Buchhandels zur Verwendung von Buchrezensionen zur Verfügung. Sie sind abrufbar unter rws-verlag.de/Rezensionsregeln.

Kontakt: RWS Verlag Kommunikationsforum GmbH • Rezensionen • Ingrid Seppel
Fax: (0221) 400 88 77 • E-Mail: rezensionen@rws-verlag.de